

Pengaruh Rasio Likuiditas, Rasio Solvabilitas, Dan Rasio Profitabilitas Terhadap Harga Saham Properti Dan Perumahan (Perusahaan Manufaktur Di Bei Tahun 2016-2018)

The Influence Of Liquidity Ratio, Solvability Ratio, And profitability Ratio Tostock Price

Lilli Sitinjak¹, Jamaluddin², Vidarwati Laia³

¹Prodi Manajemen / Jurusan Manajemen Keuangan, Universitas Prima Indonesia
lilli.sitinjak@gmail.com

²Prodi Mnajemen / Jurusan Manajemen Keuangan, Universitas Prima Indonesia
jamalunpri@gmail.com

³Prodi Manajemen / Jurusan Manajemn Keuangan, Universitas Prima Indonesia
vidarlaia20@gmail.com

Info Artikel

Diterima 7 Agustus 2020
Direvisi 18 September 2020
Dipublikasi 26 Oktober 2020

Kata Kunci :

Rasio Likuiditas, Rasio Solvabilitas, Rasio Profitabilitas & Harga Saham.

Keywords :

Liquidity Ratio, Solvability Ratio, Profitability Ratio & Stock Prices.

Abstrak

Dalam penelitian ini bertujuan buat mengetahui efek rasio likuiditas, rasio solvabilitas & rasio profitabilitas terhadap Harga Saham dalam perusahaan properti & perumahan. Metode ini memakai metode kuantitatif karena pada metode ini memberitahukan adanya teori- teori atau hipotesis yg berkaitan menggunakan kenyataan disetiap sektor perusahaan sebagai akibatnya, diharapkan analisis linear berganda sinkron acara SPSS. Hasil menurut penelitian ini bahwa rasio likuiditas terhadap harga saham berpengaruh signifikan & positif. Rasio solvabilitas terhadap harga saham nir signifikan & nir berpengaruh positif. Rasio profitabilitas terhadap harga saham berpengaruh positif & nir signifikan dalam perusahaan Properti & Perumahan.

Abstract

This study aims to determine the effect of liquidity ratios, solvency ratios, & profitability ratios on stock prices in property & housing companies. This method uses quantitative methods because in this method uses a quantitative method because this method informs the existence of theories or hypotheses related to the reality of each sector of the company as a result, that the SPSS event

synchronous multiple linear analysis. The results according to this study indicate that the ratio of liquidity to stock price has a significant and positive effect. The Solvency ratio to stock price is no significant & no positive effect. The ratio of profitability to stock price has a positive & insignificant effect in property & housing companies.

PENDAHULUAN

Struktur dunia usaha ketika ini menerangkan persaingan yg begitu ketat memaksa perusahaan-perusahaan mengganti pola pikir buat bersaing menjalankan usaha yg poly diminati masyarakat. Ketika perusahaan nir sanggup mengikuti keadaan menggunakan adanya teknologi yg semakin sophisticated pada era-globalisasi, nir menutup kemungkinan perusahaan lain akan lebih berkembang & memunculkan wangsit-wangsit yg kreatif & inovatif disetiap perusahaan yg berbeda. Perusahaan properti & perumahan poly menguntungkan bagi investor pada berbisnis menggunakan membentuk loka tempat, kost-an, perkantoran & sentra perbelanjaan dikarenakan harga tanah & bangunan sewaktu ketika bisa melonjak naik nir bersifat permanen & akan selalu bertambah akbar seiring bertambahnya jumlah penduduk akan kebutuhan.

Investor yg melakukan investasi dalam perusahaan wajib mempunyai liputan yg seksama dalam loka yg dituju. Informasi ini berupa asal primer pada pengambilan keputusan sebagai akibatnya menaruh evaluasi terhadap perusahaan rentan mempunyai resiko yg memungkinkan terjadinya pembatalan secara sepihak. Salah satu liputan yg perlu diperhatikan investor yaitu Harga Saham dan Rasio Likuiditas, Rasio Solvabilitas & Rasio Profitabilitas.

Penelitian Altman (1968) misalnya yg dikutip sang Susilawati (2005) memberitahukan bahwa rasio keuangan menurut profitabilitas, likuiditas & solvency bisa memprediksikan kebangkrutan perusahaan. Hasil penelitian tadi menginformasikan bahwa ketiga rasio keuangan ini sangat krusial buat memprediksi kelangsungan hayati perusahaan dan bisa dipakai buat membantu investor pada pemilihan investasinya.

Tabel 1.Kenyataan

No	Kode Emiten	Tahun	Likuiditas	Solvabilitas	Profitabilitas	Harga Saham
1	ASRI	2013	889.576.596	14.428.082.567	0,061655912	430
		2014	1.176.955.123	16.924.366.954	0,069542047	560
		2015	684.287.753	18.709.870.126	0,036573624	343
		2016	510.243.279	20.186.130.682	0,025276923	352
		2017	1.385.189.177	20.728.430.487	0,06682557	356
		2018	970.586.600	20.890.925.564	0,046459722	312
2	APLN	2013	930.240.497	19.679.908.990	0,047268537	215
		2014	980.963.925	23.285.737.844	0,042127243	335
		2015	1.116.763.447	24.559.174.988	0,045472352	334
		2016	939.737.108	25.711.953.382	0,036548647	210
		2017	1.882.581.400	28.790.116.014	0,065389851	210
		2018	193.730.292	29.283.829.904	0,006615606	152

No	Kode Emiten	Tahun	Likuiditas	Solvabilitas	Profitabilitas	Harga Saham
3	BEST	2013	744.813.729.973	3.360.272.281.414	0,221652791	445
		2014	391.352.903.299	3.652.993.439.542	0,107132112	730
		2015	211.935.909.297	4.631.315.439.422	0,045761493	294
		2016	336.287.878.603	5.205.373.116.830	0,064603991	254
		2017	483.387.486.933	5.719.000.999.540	0,084523064	250
		2018	422.536.948.687	6.290.126.551.391	0,067174634	208

Sumber : output pengolahan data spss

Tabel 1.kenyataan bisa dijelaskan pada data keuangan perusahaan Properti & Perumahan menjadi berikut :

1. Kode emiten ASRI dalam Rasio Likuiditas tahun 2013 sebanyak 889.576.596. mengalami peningkatan dalam Harga Saham sebanyak 430. Sedangkan rasio likuiditas tahun 2016 sebanyak 510.243.279 mengalami penurunan pada harga saham sebanyak 352.
2. Kode emiten APLN dalam Rasio Solvabilitas tahun 2013 sebanyak 19.679.908.990 mengalami penurunan dibandingkan menggunakan Harga Saham mengalami kenaikan sebanyak 215. Sedangkan rasio solvabilitas tahun 2016 sebanyak 25.711.953.382 mengalami peningkatan dibandingkan menggunakan harga saham mengalami penurunan sebanyak 210.
3. Kode emiten BEST dalam Rasio Profitabilitas tahun 2013 sebesar 0,221652791 mengalami kenaikan dalam Harga Saham sebanyak 445 sedangkan rasio profitabilitas tahun 2016 sebanyak 0,064603991 mengalami penurunan dalam harga saham sebanyak 254.

Setelah mengetahui data keuangan yg dijelaskan dalam tabel diatas ini, mempunyai perbandingan yg bhineka setiap tahunnya. Nilai yg mengalami peningkatan & penurunan menciptakan penulis semakin tertarik merogoh tujuan judul tadi dan mengetahui taraf kesulitan walau nir dilakukan penelitian ini secara eksklusif keperusahaan yg dituju, maka terjadilah kesenjangan ketika, bahan penelitian yg berlaku pada laporan keuangan diambil menurut situs web.

Menurut Irham Fahmi (2017), menyatakan bahwa rasio likuiditas merupakan kemampuan perusahaan memenuhi kewajiban jangka pendeknya secara sempurna ketika. Rasio solvabilitas atau leverage merupakan mengukur seberapa akbar perusahaan didanai menggunakan utang. Sedangkan rasio profitabilitas merupakan mengukur efektivitas manajemen secara holistik yg ditujukan sang akbar kecilnya taraf laba yg diperoleh pada hubungannya pada penjualan juga investasi.

Dalam penelitian terdahulu dari Christine Dwi Karya Susilawati (2012) menyatakan bahwa rasio likuiditas terhadap harga saham LQ 45 memberitahukan nir terdapat efek signifikan likuiditas menggunakan indikator Current Ratio terhadap harga saham. Sedangkan variabel rasio solvabilitas dari Vera Ch O Manoppo, Bernhard Tewal & Arrazi Bin Hasan Jan menyatakan bahwa variabel DER nir berpengaruh secara signifikan terhadap harga saham. Variabel profitabilitas dari Linzzy Pratami Putri (2010-2013) menyatakan bahwa rasio profitabilitas nir memiliki efek yg signifikan yg bersama-sama terhadap harga saham.

METODE PENELITIAN

1. Objek Penelitian

Metode yg dipakai pada penelitian ini metode kuantitatif. Penelitian ini dilakukan dalam perusahaan subsektor Properti & Perumahan pada BEI dalam periode 2013-2018 melalui situs www.idnfinancials.co.id & www.factbook.co.id. Populasi penelitian dalam perusahaan Properti & Perumahan yg terdaftar pada BEI periode 2013-2018 sebanyak 62 perusahaan, jumlah sampel sebanyak 150 & populasi sebanyak 25. Purposive Sampling adalah teknik yg dipakai pada pengambilan sampel.

2. Kriteria pemilihan sampel

- Properti & perumahan yg terdaftar pada Bursa Efek Indonesia periode 2013 - 2018.
- Properti & perumahan yg terdaftar pada Bursa Efek Indonesia periode 2013 - 2018 perusahaan yg berlaba.
- Properti & perumahan yg terdaftar pada Bursa Efek Indonesia perode 2013 - 2018 perusahaan yg berturut-turut & mempublis laporan keuangan.

3. Variabel Penelitian

a. Variabel independen

Menurut kitab Sujarweni (2017:60), rasio likuiditas merupakan rasio yg dipakai buat mengukur kemampuan perusahaan pada memenuhi kewajiban kuangan jangka pendeknya yg berupa hutang-hutang jangka pendek. Menurut kitab Fahmi (2017:59),

$$CR = \frac{\text{Aset Lancar}}{\text{Hutang Lancar}}$$

Menurut kitab Hery (2017:12), rasio solvabilitas merupakan rasio yg digunakan buat mengukur sejauh mana aset perusahaan yg didanai menggunakan hutang. Menurut kitab Sujarweni (2017:60),

$$DER = \frac{\text{Total Hutang}}{\text{Total Aktiva}}$$

Menurut kitab Kasmir (2015:196), rasio profitabilitas merupakan rasio buat menilai kemampuan perusahaan pada mencari laba. Menurut kitab Kasmir (2015:199), $ROA = \frac{EAT}{\text{Total Aktiva}}$.

b. Variabel Dependen

Menurut kitab Kodrat (2013:80), harga saham merupakan nilai yg terwujud dibursa saham & biasanya harga saham itu ditemukan buat memperkirakan nilai saham. berdasarkan kitab Halim (2015:33), Harga saham = Closing Price

4. Metode analisis data

Dalam penelitian ini, metode analisis data yg dipakai merupakan metode analisis linear berganda memakai menggunakan donasi acara Statistic Al Program and Services Solution atau SPSS.

$$Y = \beta_1 X_1 + \beta_2 X_2 + \beta_3 X_3 + e \dots \dots \dots (1)$$

Keterangan :

- Y = Harga saham e = Error Term
 X₁ = rasio likuiditas (CR) β_{1,2,3} = koefisien regresi
 X₂ = rasio solvabilitas (DER) a = konstanta
 X₃ = rasio profitabilitas (ROA)

HASIL DAN PEMBAHASAN

a. Hasil analisis data

1. Analisis pengaruh rasio likuiditas terhadap harga saham

Rasio likuiditas terhadap harga saham memiliki nilai T_{hitung} sebanyak 1,97646 menggunakan nilai sig 0,121 > 0,05. Nilai $T_{hitung} > T_{tabel}$ atau $-1,559 < 1,97646$ maka tolak H_0 terima H_a merupakan rasio likuiditas secara parsial berpengaruh positif & signifikan terhadap harga saham dalam perusahaan properti & perumahan.

2. Analisis efek rasio solvabilitas terhadap harga saham

Rasio solvabilitas terhadap harga saham memiliki nilai T_{hitung} sebanyak 1,97646 menggunakan nilai sig 0,019 < 0,05. Nilai $T_{hitung} > T_{tabel}$ atau $2.364 > 1,97646$ maka tolak H_0 terima H_a merupakan rasio solvabilitas secara parsial nir berpengaruh positif & nir signifikan terhadap harga saham dalam perusahaan properti & perumahan.

3. Analisis efek rasio profitabilitas terhadap harga saham

Rasio profitabilitas terhadap harga saham memiliki nilai T_{hitung} sebanyak 1,97646 menggunakan nilai sig 0,089 > 0,05. Nilai $T_{hitung} > T_{tabel}$ atau $1,713 > 1,97646$ maka tolak H_0 terima H_a merupakan rasio profitabilitas secara parsial berpengaruh positif & nir signifikan terhadap harga saham dalam perusahaan properti & perumahan.

b. Uji Hipotesis

1. Uji simultan (F)

Menurut Ghozali (edisi 7:96), uji statistik (F) dalam dasarnya memberitahukan apakah seluruh variabel independen atau bebas yg dimasukkan pada contoh memiliki efek selaku berhubungan mengenai variabel dependen atau terikut.

Tabel 2. Uji Simultan (F) LN

Model	Sum of Squares	Df	Mean Square	F	Sig.
1 Regression	52.514	3	17.505	2.678	.049 ^b
Residual	954.204	146	6.536		
Total	1006.718	149			

ANOVA^a

a. Dependent Variable : LN_H.SAHAM

b. Predictors : (Contants),LN_ROA, LN_DER, LN_CR

Sumber : output pengolahan data spss

Berdasarkan tabel 2 diatas, bisa diperoleh output F_{hitung} sebanyak 2.678 menggunakan nilai signifikan sebanyak 0.049 sedangkan F_{tabel} merupakan sebanyak 2,43 menggunakan nilai signifikan 0.05, nilai F_{tabel} tadi bisa diperoleh dari derajat bebas 1 $df_1 (4-1) = 3$ menggunakan derajat bebas 2 $df_2 (150 - 3 - 1) = 146$ pada F_{tabel} sebanyak 2,43. Dengan demikian, maka diperoleh konklusi $F_{hitung} 2,678 > F_{tabel} 2,43$ menggunakan nilai signifikan $0.05 < 0.049$ maka H_0 ditolak & H_a maka rasio likuiditas, rasio solvabilitas & rasio profitabilitas secara simultan berpengaruh signifikan dalam perusahaan properti & perumahan yg terdaftar pada bursa dampak Indonesia periode 2013-2018.

2. Uji parsial (T)

Menurut Ghozali (edisi 7:97), uji statistic T dalam intinya memberitahukan beberapa maksimal efek satu variabel eksposisi atau independen secara khusus pada menunjukkan tipe variabel dependen.

Tabel 3. Uji Parsial (T) LN Coefficients

Model	Unstandardized Coefficients		Standardized Coefficients	T	Sig.
	B	Std. Error	Beta		
(Constant)	.653	5.117		.128	.899
1 LN_CR	-.303	.194	-.173	-1.559	.121
LN_DR	.446	.189	.192	2.364	.019
LN_ROA	.102	.059	.189	1.713	.089

a. Dependent Variable : LN_H. Saham

Sumber : output pengolahan data spss

Bersumber pada tabel 3 diatas, memberitahukan nilai T_{tabel} buat taraf signifikan 0.05 dalam 2 arah & dalam derajat kebebasan $(n-k-1) = 150-4-1 = 145$ adalah sebanyak 1,97646.

KESIMPULAN DAN SARAN

Kesimpulan

Berdasarkan output analisis menurut pengujian atas data menjadi berikut :

1. Hasil analisis data memberitahukan bahwa variabel rasio likuiditas terhadap harga saham nilai $T_{hitung} > T_{tabel}$ atau $-1,559 > 1,97646$ maka tolak H_0 terima H_a merupakan rasio likuiditas secara parsial berpengaruh positif & signifikan terhadap harga saham dalam perusahaan properti & perumahan.
2. Hasil analisis memberitahukan bahwa variabel rasio solvabilitas terhadap harga saham nilai $T_{hitung} > T_{tabel}$ atau $2,364 < 1,97646$ maka terima H_0 tolak H_a merupakan rasio solvabilitas secara parsial nir berpengaruh positif & nir signifikan terhadap harga saham dalam perusahaan properti & perumahan.
3. Hasil analisis data memberitahukan bahwa variabel rasio profitabilitas terhadap harga saham nilai $T_{hitung} > T_{tabel}$ atau $1,713 < 1,97646$ maka tolak H_0 terima H_a merupakan rasio profitabilitas secara parsial berpengaruh positif & nir signifikan terhadap harga saham dalam perusahaan properti & perumahan.
4. Dari analisis data yg diperoleh, maka disimpulkan bahwa $F_{hitung} 2,678 > F_{tabel} 2,66$ menggunakan nilai sig $0,05 < 0,049$ maka H_0 ditolak & H_a diterima sebagai akibatnya rasio likuiditas, rasio solvabilitas & rasio profitabilitas secara simultan berpengaruh signifikan.

Saran

Saran yg bisa kami simpulkan pada penelitian ini, buat melihat efek rasio likuiditas, rasio solvabilitas & rasio profitabilitas terhadap harga saham diharapkan melakukan penelitian terhadap lebih poly perusahaan pada Indonesia yg berkiprah pada banyak sekali bidang dan menambah tahun penelitian supaya output penelitian bias pada generalisasi.

UCAPAN TERIMA KASIH

Puji & Syukur penulis panjatkan pada Tuhan Yang Maha Esa yg sudah melimpahkan rahmat & karunia-Nya & kesehatan baik sebagai akibatnya penulis bisa menyelesaikan jurnal penelitian ini menggunakan judul “ pengaruh rasio likuiditas, rasio solvabilitas dan rasio profitabilitas terhadap harga saham pada perusahaan subsektor properti dan perumahan yang terdaftar di bursa efek Indonesia (BEI) Periode 2013-2018 ” menggunakan demikian & sempurna ketika selama melakukan penelitian & penulisan jurnal ini, peneliti poly memperoleh donasi menurut banyak sekali pihak sang lantaran itu, kesempatan ini peneliti membicarakan ucapan terimakasih yg lapang dada pada :

1. Ibu Dr. Chrismis Novalinda Ginting, MKes selaku rektor universitas prima indonesia.
2. Ibu Cut Fitri Rostiana, SE, MM selaku dekan fakultas ekonomi universitas prima indonesia.
3. Bapak Hendry, SE, MM selaku dekan 1 fakultas ekonomi universitas prima indonesia.
4. Bapak Hendra Jonathan Sibarani, SST, MSi selaku wakil dekan dua fakultas ekonomi universitas prima indonesia.
5. Bapak Adam Afiezan, SE, MAk, RSA selaku wakil dekan tiga fakultas ekonomi universitas prima indonesia.
6. Ibu Fenny Krina Marpaung, SE, Msi selaku kepala program prodi studi fakultas ekonomi universitas prima Indonesia.
7. Ibu Yeni Ariesa, SE, MSi selaku sekretaris program studi fakultas ekonomi universitas prima indonesia.
8. Bapak Jamaluddin, SE, MSi selaku dosen pembimbing yg lapang dada & nrimo menaruh memberikan peneliti masukan & kritikan pada proses penyelesaian laporan penelitian ini, beliau juga yg sudah mengajarkan & melatih menurut awal penyusunan laporan penelitian ini sampai akhir.
9. Seluruh staff bagian akademik fakultas ekonomi universitas prima Indonesia yg sudah poly membantu peneliti memperoleh pada hal liputan & administrasi selama berada pada universitas prima Indonesia.
10. Seluruh dosen fakultas ekonomi jurusan manajemen universitas prima Indonesia menaruh ilmu pengetahuan selama masa perkuliahan.
11. Kepada ke 2 orangtua peneliti yg sudah menaruh kasih sayang yg tidak terhingga mendidik, menaruh doa, petuah dan semangat bagi peneliti pada merampungkan jurnal ini.
12. Bagi semua sahabat-sahabat seperjuangan, sahabat dekat saya yg selalu suport & doa supaya jurnal penelitian mulai awal sampai akhir terselesaikan.
13. Kepada saya selaku kepala kelompok ini Lilli Sitinjak & sahabat peneliti saya Vidarwati Laia yg sama-sama berjuang menurut grup ini dibuat sang dosen pembimbing kami terdapat berempat antara lain Desi Siagian

mengundurkan diri menurut grup ini karena poly mata kuliah yg mengulang. Ika Santika Sinulingga yg perlop satu semester. Walau kami tinggal berdua, jurnal penelitian ini bisa terselesaikan menggunakan baik.

14. Kepada Meltry Anggita Sihombing, Noviana Siska, menaruh masukan & saran berupa ilmu sebagai akibatnya peneliti bisa merampungkan jurnal ini menggunakan baik.
15. Kepada Elisabeth & Refiensa yg sudah menaruh dukungan poly berupa petuah supaya bisa berpikir positif pada merampungkan jurnal ini menggunakan baik.

DAFTAR PUSTAKA

- Agustami, N. F. (2016). Pengaruh Likuiditas, Solvabilitas, Profitabilitas, Rasio Pasar, & Ukuran Perusahaan terhadap Harga Saham (Studi pada Perusahaan Subsektor Perkebunan yg terdaftar dalam Bursa Efek Indonesia Tahun 2010-2014). *Jurnal Riset Akuntansi & Keuangan*, Hal.1-22.
- Fahmi, I. (2017). *Analisis Kinerja Keuangan*. Bandung : Alfabeta .
- Geraldly Welan, P. v. (2019). Pengaruh Profitabilitas, Leverage & Ukuran Perusahaan Terhadap Harga Saham Pada Perusahaan Manufaktur Sektor Industri Barang Konsumsi yg Terdaftar pada BEI Periode 2015-2017 . *Jurnal Emba* , Hal. 1-11.
- Ghozali, H. I. (2012). *Aplikasi Analisis Multivariate Dengan Program IBM SPSS21 Update PLS Regresi Edisi 7* . Badan Penerbit Universitas Diponegoro .
- Hery. (2017). *Kajian Riset Akuntansi* . Jakarta : PT. Gramedia.
- Ilat, R. W. (2016). Pengaruh Return On Asset (ROA), Net Profit Margin (NPM) & Earning Per Share (EPS) terhadap Harga Saham pada Perusahaan Perbankan dalam Bursa Efek Indonesia Periode 2011 - 2015. *Fakultas Ekonomi & Bisnis, Jurusan Akuntansi* , Hal. 1-12.
- Meythi, T. K. (2011). Pengaruh Likuiditas & Profitabilitas terhadap Harga Saham Perusahaan Manufaktur yg terdafafrar dalam Bursa Efek Indonesia . *Jurnal Bisnis Manajemen & Ekonomi* , Hal.1-25.
- Sujarweni, V. W. (2014). *Metodologi Penelitian* . Yogyakarta : Pusta Baru Press.
- Sujarweni, V. W. (2017). *Analisis Laporan Keuangan* . Yogyakarta : Pustaka Baru Press.
- Susilawati, C. D. (2012). Analisis Perbandingan Pengaruh Likuiditas, Solvabilitas & Profitabilitas terhadap Harga Saham pada Perusahaan LQ45. *Jurnal Akuntansi* , Hal. 1-10.
- Wira, D. (2011). *Analisis Fundamental Saham* . Buku Laris .